

新築分譲住宅
南アルプス市藤田第4
全2棟

令和4年8月完成予定

「南アルプス市藤田2256-2」とカーナビに入力すると付近に近づきます♪



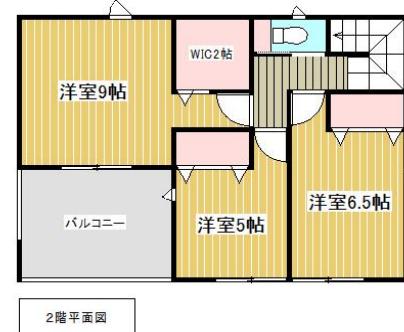
注目ポイント

- ◆ こどもみらい住宅支援事業対象住宅(補助金80万円)
- ◆ 住宅ローン減税 13年 0.7%
- ◆ 耐震・制震の家QUIEクワイエ
- ◆ 住宅性能評価 耐震等級3級取得(最高位)
- ◆ 建築メーカー様で10年間の無料点検と品質保証
(3ヶ月、2年、5年、10年点検)
- ◆ フラット35S Aタイプ利用可能
(適合証明費用はかかりません)
- ◆ 諸費用込みでフラット35MAXが利用できます
- ◆ 長期優良住宅にて税制優遇が
受けることができます
(固定資産税減額措置3年→5年へなど
各種税制メリットがあります)

1号棟
(4LDK) 2,380万円

◆土地面積:85.43坪 ◆建物面積:30.87坪

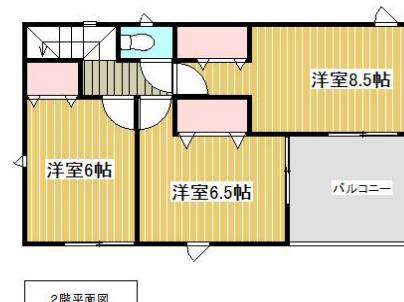
◆バルコニー面積:9.72m²



2号棟
(4LDK) 2,380万円

◆土地面積:84.78坪 ◆建物面積:28.66坪

◆バルコニー面積:9.72m²



返済額月々

62,045円

※借入金:2,380万円 ※借入期間:35年

※金利:0.525%

※JAを利用した場合の返済例です。